

Анкета многоквартирного дома

обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Горького, д. 63

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ООО "ЖЭУ-10"
Дата начала управления	01.04.2015
Основание управления	договор управления многоквартирным домом

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2024 01:35
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	01.04.2015
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	10/Грк-63
3.	Договор управления	-	Дата заключения договора управления	01.04.2015
			Дата начала управления домом	01.04.2015
			Договор управления	Договор управления №10/Грк-63
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регионального оператора
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Субъект Российской Федерации	обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Горького, д. 63
			Муниципальный район	
			Населенный пункт	
			(наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
Строение				
Литера				
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	-	Год постройки	1990
			Год ввода дома в эксплуатацию	1990
7.	Серия, тип постройки здания	-	Серия, тип постройки здания	Стены кирпичные
8.	Тип дома	-	Тип дома	Жилое здание
9.	Количество этажей:	-	-	-
10.	- наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	10
11.	- наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	10
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	5
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	5

14	Количество помещений:	-	Количество помещений	180
15	- жилых	ед.	Количество жилых помещений	177
16	- нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	3
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	14 715,9
18	- общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	9 973,4
19	- общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	304,1
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	4 438,4
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	74:36:0201003:127
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	3 150
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24	Факт признания дома аварийным	-	Факт признания дома аварийным	нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	Дата документа Номер документа	нет нет
26	Причина признания дома аварийным	-	Причина признания дома аварийным	нет
27	Класс энергетической эффективности	-	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28	Дополнительная информация	-	Дополнительная информация	нет
Элементы благоустройства				
29	Детская площадка	-	Детская площадка	Не имеется
30	Спортивная площадка	-	Спортивная площадка	Не имеется
31	Другое	-	Другое	Не имеется

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2024 01:35
Фундамент				
2.	Тип фундамента	-	Тип фундамента	Ленточный
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	-	Тип перекрытий	Железобетонные
4.	Материал несущих стен	-	Материал несущих стен	Стены кирпичные
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	-	Тип фасада	наружная облицовка кирпичем
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	-	Тип крыши	Плоская
7.	Тип кровли	-	Тип кровли	Рулонная
Подвал				

8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	1 242,4
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	-	Тип мусоропровода	На лестничной клетке
10	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	5
Лифты				
1.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	5
Информация по лифтам				
	Подъезд №1	7390с-90	Год ввода в эксплуатацию (год)	1 997
	Подъезд №1	7390с-90	Грузоподъемность (вещественное),кг	400
	Подъезд №1	7390с-90	Нормативный срок службы (целое),лет	25
	Подъезд №1	7390с-90	Физический износ (вещественное),%	65
	Подъезд №2	7356с-90	Год ввода в эксплуатацию (год)	1 997
	Подъезд №2	7356с-90	Грузоподъемность (вещественное),кг	400
	Подъезд №2	7356с-90	Нормативный срок службы (целое),лет	25
	Подъезд №2	7356с-90	Физический износ (вещественное),%	65
	Подъезд №3	7357с-90	Год ввода в эксплуатацию (год)	1 993
	Подъезд №3	7357с-90	Грузоподъемность (вещественное),кг	400
	Подъезд №3	7357с-90	Нормативный срок службы (целое),лет	25
	Подъезд №3	7357с-90	Физический износ (вещественное),%	70
	Подъезд №4	7 970	Год ввода в эксплуатацию (год)	1 991
	Подъезд №4	7 970	Грузоподъемность (вещественное),кг	400
	Подъезд №4	7 970	Нормативный срок службы (целое),лет	25
	Подъезд №5	7 969	Год ввода в эксплуатацию (год)	1 991
	Подъезд №5	7 969	Грузоподъемность (вещественное),кг	400
	Подъезд №5	7 969	Нормативный срок службы (целое),лет	25
	Подъезд №5	7 969	Физический износ (вещественное),%	75

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений			25.03.2024 01:35
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электрическая энергия
	Наличие прибора учета	-	Наличие прибора учета	Отсутствует, требуется установка
	Тип прибора учета	-	Тип прибора учета	
	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Дата ввода в эксплуатацию	-	Дата ввода в эксплуатацию	
	Дата поверки/замены прибора учета	-	Дата поверки/замены прибора учета	

Инженерные системы

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
Система электроснабжения				

20	Тип системы электроснабжения	-	Тип системы электроснабжения	Центральное	
21	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1	
Система теплоснабжения					
22	Тип системы теплоснабжения	-	Тип системы теплоснабжения	Центральное	
Система горячего водоснабжения					
23	Тип системы горячего водоснабжения	-	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (закрытая система)	
Система холодного водоснабжения					
24	Тип системы холодного водоснабжения	-	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное	
Система водоотведения					
25	Тип системы водоотведения	-	Тип системы водоотведения	Центральное	
26	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	0	
Система газоснабжения					
27	Тип системы газоснабжения	-	Тип системы газоснабжения	Отсутствует	
Система вентиляции					
28	Тип системы вентиляции	-	Тип системы вентиляции	Приточно-вытяжная вентиляция	
Система пожаротушения					
29	Тип системы пожаротушения	-	Тип системы пожаротушения	Отсутствует	
Система водостоков					
30	Тип системы водостоков	-	Тип системы водостоков	Внутренние водостоки	
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)					
Вид		-	Вид	-	
31	оборудования/конструктивног о элемента		оборудования/конструктивног о элемента		Не имеется
32	Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента		Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента		Не имеется

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2024 01:35
1)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дезинсекционные работы
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	1 672
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 292,83
2)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка придомовой территории
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	424 407,43
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	424 454,04
3)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	287 808,38

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	214 783,75
4)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт мусоропровода
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	188 602,77
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	180 469,14
5)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое и аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	121 150,7
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	121 150,68
6)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое и аварийно диспетчерское обслуживание водо теплоснабжения и водоотведения
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	627 189,71
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	627 189,72
7)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание общедомовых конструктивных элементов здания
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	111 826,49
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	111 826,44
8)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета воды тепла измерительных приборов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	39 465,6
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	39 465,6
9)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуга управления
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	439 054,8
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	439 054,8
10)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание ремонт и эксплуатация лифтов
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	684 481,56
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	684 481,56
11)	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочие работы
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	454 816,04
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	642 434,84

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
	Дата заполнения/внесения	-	Дата заполнения/внесения	25.03.2024 01:35
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение

Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	21,95
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	17,39
Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	28.11.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	
		Номер нормативного правового акта	17/8
		Наименование принявшего акт органа	Челяб.гор.дума
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9,1
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
		Дополнительно	
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,02025
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м
		Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	23.12.2014
		Номер нормативного правового акта	60/2
		Наименование принявшего акт органа	Постановление ЕТО по Челяб.обл
2) Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	23,97
Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	28.11.2006

коммунального ресурса (номер и дата)	-	Номер договора на поставку коммунального ресурса	
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	
		Номер нормативного правового акта	17/8
		Наименование принявшего акт органа	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.04.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	9,1
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/чел.в мес.
		Дополнительно	
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м
		Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	23.12.2014
		Номер нормативного правового акта	60/2
		Наименование принявшего акт органа	Постановление ЕТО по Челяб.обл
3) Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1 436,31
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	1436,31
		Описание дифференциации тарифов в виде файла	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	05.09.2006
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Номер договора на поставку коммунального ресурса	
		Дата нормативного правового акта	
		Номер нормативного правового акта	14/9
Дата начала действия тарифа	-	Наименование принявшего акт органа	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
		Дата начала действия тарифа	01.04.2018
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,212
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/чел.
		Дополнительно	
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	248,16
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Единица измерения норматива потребления услуги	руб./чел. в мес.
		Дополнительно	
		Дата нормативного правового акта	05.09.2006

	потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Номер нормативного правового акта	14/9
			Наименование принявшего акт органа	Челяб.гор.дума
4)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	2,2
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	06.05.2011
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	354 ЕТО Чел.обл
	Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	180 кВт*ч/чел.в мес.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	кВт.ч/кв.м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	23.12.2014 60/3 Постановление ЕТО по Челяб.обл
5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1 436,31
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	1436,31
	Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	
			Наименование лица, осуществляющего	

Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	05.09.2011
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	
		Номер нормативного правового акта	14/9
		Наименование принявшего акт органа	ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,0366
		Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/чел.
		Дополнительно	
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,036
		Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв.м
		Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	05.09.2006
		Номер нормативного правового акта	14/9
		Наименование принявшего акт органа	Челяб.гор.дума
6) Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
Основание предоставления услуги	-	Основание предоставления услуги	Не заполнено
Единица измерения	-	Единица измерения	
Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
Описание дифференциации тарифов в виде файла	-	Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости	
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Дата договора на поставку коммунального ресурса	
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	
		Номер нормативного правового акта	
		Наименование принявшего акт органа	
Дата начала действия тарифа	-	Дата начала действия тарифа	
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	
		Единица измерения норматива потребления услуги	
		Дополнительно	
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	

коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Единица измерения норматива потребления услуги	
		Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Дата нормативного правового акта	
		Номер нормативного правового акта	
		Наименование принявшего акт органа	

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

№ пп	Наименование общего имущества	Назначение общего имущества	Площадь общего имущества, м ²
1)			
2)			
3)	проходной подъезд	аренда	3,2
4)	кровля, технический этаж МКД	установка и эксплуатации конструкции - базовая станция	6

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Общие собрания собственников помещений в многоквартирном доме с участием управляющей организации не проводились

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2024 01:35
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2023

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	0
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	0
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0

11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	0
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	0
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (нежилые помещения)

N пп	Наименование параметра	Едини ца измер ения	Наименование показателя	Значение показателя
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53	Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников (жилые помещения)

N пп	Наименование параметра	Едини ца измер ения	Наименование показателя	Значение показателя
54	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
55	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	36
56	Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы	98 844,8