

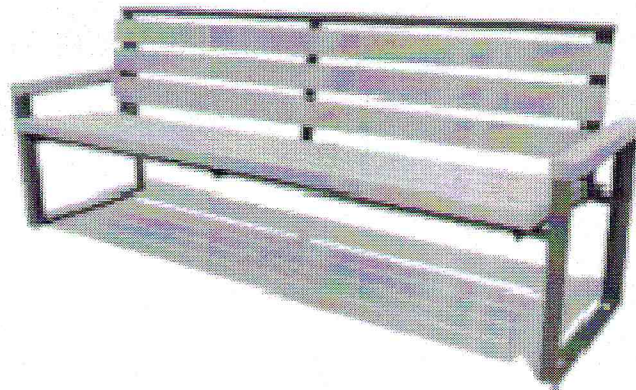


УТВЕРЖДАЮ:  
И.О. Директора ООО «ЖЭУ-10»  
/Э.Р. Жданова/


## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

благоустройства дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов) в Тракторозаводском районе города Челябинска в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2019-22 годы».

	Требования к дизайн-проекту	Реализация
1.	Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирных домов № 63, 63а по ул. Артиллерийская города Челябинска
2.	Пояснительная записка	<p>Цель: формирование современной городской среды и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</li><li>- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;</li><li>- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;</li><li>- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм.</li></ul> <p>Согласно акту обследования требуется выполнение следующих видов работ:</p> <p><u>по минимальному перечню</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ремонт дворовых проездов – 701,8 м<sup>2</sup>;</li><li>- Установка скамеек - 4 шт, урн для мусора – 4шт.</li><li>- Оборудование парковок для автотранспортных средств – 52,3 м<sup>2</sup>;</li><li>- Ремонт тротуаров - 40,8 м<sup>2</sup>;</li></ul> <p><u>по дополнительному перечню</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Установка ограждения – 54 м.</li></ul>
3.	Технико-экономические показатели	<ul style="list-style-type: none"><li>-площадь территории благоустройства 8,543 тыс. м<sup>2</sup>;</li><li>-площадь проездов 0,893 тыс. м<sup>2</sup>;</li><li>-площадь озеленения 4,416 тыс.м<sup>2</sup>;</li></ul>

		-количество проживающих 279 чел.	
4.	Техническое задание		
4.1.	Задание на проектирование	<p><b><u>Минимальный перечень:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ремонт дворовых проездов – 701,8 м2;</li> <li>- Установка скамеек - 4 шт, урн для мусора – 4шт.</li> <li>- Оборудование парковок для автотранспортных средств – 52,3 м2;</li> <li>- Ремонт тротуаров - 40,8 м2;</li> </ul> <p><b><u>Дополнительный перечень:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Установка ограждения – 54 м.</li> </ul>	
4.2.	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)		
4.2.1.	Скамья	<p>Скамья в установленном виде должна быть: длиной не менее 1500 мм шириной не менее 420 мм, высота не менее 730 мм, высота сидения от уровня площадки не менее 350 мм. Каркас скамейки должен быть выполнен из металлической оцинкованной трубы диаметром не менее 32 мм, окрашенной полимерно-порошковой покрытием. Сиденье и спинка скамьи должно быть выполнено из цельной древесины хвойных пород. Скамейка должна предусматривать вкапываемый вариант установки с заглублением в грунт не менее чем на 250 мм.</p> <p>Все деревянные элементы окрашены экологическими атмосферостойкими красками не менее 3-х слоев.</p> <p>Все края и углы деревянных элементов должны иметь ошлифованные края и плавные радиусы скругления 6 мм.</p> <p>Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием.</p> <p>Скамья должна собираться на оцинкованные крепежные метизы. Крепление элементов оборудования, должно исключать возможность их демонтажа без применения специальных инструментов.</p>	



4.2.2.	Урна	<p>Урна для мусора (металлическая) в установленном виде должна быть: длиной: не менее 250 мм; высотой: не менее 500 мм; Объемом: не менее 24 л. Конструкция должна представлять собой цилиндрическую урну на подставке, которая должна устанавливаться с помощью анкеров.</p> <p>Все металлические элементы и комплектующие должны быть окрашены полимерно-порошковым покрытием.</p>	
5.	Смета	Приложение 1	
6.	Схема благоустройства	Приложение 2 (Проект 13/10-2018-ГП)	
7.	Заключение	<p>В данном дизайн - проекте основным композиционным приемом является метод зонирования единой дворовой территории на отдельные зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проездов и пешеходные зоны;</li> <li>- зоны парковочных мест.</li> </ul>	

	Данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышения комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома, поддержание единого архитектурного облика дворовых территорий города Челябинска.
--	--

Документацию подготовил

Должность техник-проектировщик

Подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Уполномоченное лицо от собственников

Подпись

расшифровка подписи

Депутат Совета внутригородского района

Подпись

расшифровка подписи

Бовдурев Н. В. Артемьевская 63-30